

3. Шаповал В. Д. Конституційно-правовий статус сільського, селищного, міського голови в Україні [Текст]: автореф. дис. ... канд. юрид. наук: 12.00.02 / В. Д. Шаповал. – К.: Б.В., 2009. – 20 с.
4. Положение о громадах (Бавария) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://constitutions.ru/archives/4616>. – Название с экрана.
5. Мэр в политической культуре Франции [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.treeland.ru/article/luxterra/ceru/civil/mer\\_v\\_politicheskoj\\_kulture\\_francii.htm](http://www.treeland.ru/article/luxterra/ceru/civil/mer_v_politicheskoj_kulture_francii.htm). – Название с экрана.
6. Пухтинський М. Кроки, що ведуть до мети [Текст] / М.Пухтинський // Місцеве самоврядування. – 1997. – № 3–4. – С. 3–7.
7. Рішення Конституційного Суду України від 06.07.1999 №7-рп/99 у справі №1-25/99 [Текст] // Офіційний вісник України. – 1999. – № 27. – Ст. 171.
8. Галунов М. І. Проблемні питання обрання сільського, селищного, міського голови [Текст] / М. І. Галунов, В. Д. Шаповал // Науковий вісник ДДУВС. – 2008. – № 1. – С. 114–119.
9. Бальцій Ю. Ю. Деякі проблеми правового статусу сільських, селищних, міських голів [Електронний ресурс] / Ю.Ю.Бальцій // Актуальні проблеми держави і права. – 2003. – Вип. 21. – С. 177-180. – Режим доступа: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/apdp\\_2003\\_21\\_34](http://nbuv.gov.ua/UJRN/apdp_2003_21_34). – Назва з екрана.

**А. С. Кривошлыкова**

*студ. II курсу*

*спеціальність «Правоведення»*

*Научний керівитель: д.ю.н., проф. О. В. Приешкина*

## **РЕФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАК ПРИОРИТЕТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

На протяжении многих лет поднимаются различные вопросы касательно реформирования сферы жилищно-коммунального хозяйства. Такое направление деятельности как на общегосударственном, так и на локальном уровне имеет колоссальное значение как для общества в целом, так и для каждого отдельно взятого гражданина. Это обусловлено тем, что сфера жилищно-коммунального хозяйства – прямой и непосредственный исполнитель в лице государства и его компетентных органов всех основных жизнеобеспечивающих конституционных прав гражданина.

Попытки реформировать жилищно-коммунальное хозяйство Украины предпринимались на протяжении всего существования Украины как независимого государства. О внутреннем кризисе этой сферы свидетельствуют многие показатели. К примеру, в настоящее время каждый четвертый горожанин живет в помещениях,

исчерпавших свой эксплуатационный ресурс. Общегосударственные системы теплоснабжения обеспечивают потребность в тепле около 55% населения страны. При этом более 20% котельных эксплуатируются свыше 20 лет и имеют устаревшее малоэффективное оборудование, что приводит к значительным расходам топлива (на 20% выше, чем среднемировые) и высокому уровню загрязнения окружающей среды [1, с.17].

Одной из центральных проблем реформирования сферы жилищно-коммунального хозяйства является несовершенство нормативно-правовой базы данной сферы. Весь комплекс законодательного закрепления представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих функциональную деятельность жилищно-коммунального характера, но практически никак не регламентирует институциональную.

Рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги и увеличение объемов бюджетного субсидирования на их возмещение на данный момент не способны ни уменьшить недовольство населения качеством и надежностью этих услуг, ни уменьшить финансовую нагрузку на бюджеты или хотя бы в какой-то мере улучшить финансовые возможности предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Совершенствование сферы жилищно-коммунального хозяйства возможно с помощью ряда мероприятий, о необходимости осуществления которых дискуссия ведется уже далеко не первый год. Со стороны государства на данный момент первостепенное значение имеет завершение разработки первоочередных нормативно-правовых актов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, которые бы способствовали проведению системных превращений в отрасли и определяли приоритетные направления ее развития.

Органы местного самоуправления согласно сфере своей компетенции способны содействовать реформированию сферы жилищно-коммунального хозяйства на локальном уровне, своими продуктивными мероприятиями улучшая положение жителей каждой отдельно взятой территориальной громады. Деятельность органов местного самоуправления следует обратить на улучшение финансово-экономического положения предприятий жилищно-коммунального хозяйства, создание условия которые способствовали безубыточности деятельности, а так же на реформирование системы управления жилищно-коммунальным хозяйством и формирование новых институций управления жилищным фондом, которые базировались бы на системе договорных отношений. Так

же следует упомянуть, что особую важность имеет обеспечение внедрения и соблюдения государственных социальных стандартов (норм и нормативов) в сфере жилищно-коммунального обслуживания населения.

На данный момент так и не проведены соответствующие мероприятия, направленные на реорганизацию управления отраслью на местном уровне. Это значительно затрудняет как внедрение новых форм управления и методов содержания, ремонта и эксплуатации жилищно-коммунальных объектов, которые могли бы значительно улучшить условия жизни граждан, так и возможность получения значительного экономического эффекта от осуществления мероприятий по совершенствованию управления жилищно-коммунальным комплексом в современных рыночных условиях хозяйствования. Решение этих проблем возможно путем комплексной и сбалансированной деятельностью органов государственной власти и органов местного самоуправления [2, с.78].

Реформирование сферы жилищно-коммунального хозяйства необходимо, так как состояние жилищно-коммунального хозяйства – один из тех вопросов, который волнует абсолютное большинство жителей каждой территориальной громады.

#### **Список использованной литературы**

1. Запатрина И., Лебеда Т. Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в условиях макроэкономической нестабильности [Текст] / И.Запатрина, Т.Лебеда // Экономика Украины. – 2011. – № 10. – С. 16-29.
2. Про підсумки роботи Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства у 2011 році та основні завдання на 2012 рік [Текст]: Інформаційно-аналітичні матеріали – К.: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, 2012. – 102 с.

**А. Э. Мамедова**

*аспирант*

*специальность «Правоведение»*

*Научный руководитель: к.ю.н., доц. З. В. Кузнецова*

## **ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ КОНСТИТУЦИОННОЙ РЕФОРМЫ В ТУРЦИИ**

В Турции готовится самая серьезная конституционная реформа со времен провозглашения республики, которая была установлена 96 лет назад, 20.01.1921 г., когда Турция приняла свою первую кон-