

УДК 347.232(1-4)

Е. М. Карнышова

старший преподаватель

Одесский национальный университет имени И. И. Мечникова,

кафедра гражданско-правовых дисциплин

Французский бульвар, 24/26, Одесса, 65058, Украина

НЕКОТОРЫЕ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЕ СПОСОБЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ В ГРАЖДАНСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАН

Статья посвящена исследованию в гражданском законодательстве Франции, Германии, Италии, Испании таких способов приобретения права собственности, как спецификация, слияние, смешение, присвоение.

Ключевые слова: способы приобретения права собственности, собственник, движимые вещи, недвижимые вещи.

Условием становления правового государства и гражданского общества в Украине является стабильное и эффективное законодательное регулирование общественных отношений, складывающихся между участниками гражданского оборота, построенное на принципах обеспечения свободы экономической деятельности, единства экономического пространства, свободного перемещения товаров, услуг и финансовых средств и поддержки конкуренции, а также признания и защиты частной, государственной и коммунальной форм собственности. В современном законодательстве изменился подход практически ко всем институтам права собственности — к положениям об объектах, субъектах, содержании права собственности и, конечно же, о способах приобретения права собственности. Эти перемены ставят перед наукой гражданского права задачу исследования новых общественных отношений в целях теоретической разработки соответствующих правовых средств, предназначенных для эффективного регулирования данных отношений.

Отказ от старой трактовки права собственности, которого настоятельно требует изменившееся законодательство, немислим без широкого использования зарубежного опыта правового регулирования отношений собственности. Таким образом, имеются теоретические основания и практическая необходимость рассмотрения проблемы способов приобретения права собственности, установленных действующим гражданским законодательством отдельных зарубежных стран.

Исходя из актуальности обозначенной темы, целью данной работы является формирование представления о некоторых первоначальных способах приобретения права собственности в отдельных западноевропейских странах, соотношение действующего законодательства отдельных европейских стран с современным гражданским законодательством Украины.

Проблемы приобретения права собственности в зарубежном законодательстве в той или иной мере рассматривались в работах В. В. Безбаха,

В. В. Залесского, М. М. Вильданова, Н. И. Гайдаенко, М. Г. Масевича, И. А. Зенина, Э. Б. Френкель, В. П. Мозолина и др.

Возникновение права собственности традиционно связывают с наступлением определенных юридических фактов, которые определяются в ст. 11 ГК Украины [6]. В качестве таких правопорождающих фактов, влекущих за собой возникновение права собственности на определенное имущество у конкретных лиц, могут выступать как действия субъектов, так и не зависящие от воли людей события. Эти юридические факты называются основаниями приобретения права собственности.

В науке гражданского права основания приобретения права собственности принято разделять на первоначальные и производные. Эта классификация берет свое начало в римском частном праве. Право собственности возникало первоначальным путем (оккупация, приращение, создание, давностное владение) и производным — обусловленным правом собственности предшественника (манципация, традиция) [9, с. 35]. Переход собственности допускался только между лицами, способными отчуждать и приобретать имущество, и осуществлялся путем заключения договоров и сделок, а также путем наследования по завещанию или по закону [8, с. 186].

В римском праве производные способы назывались также деривативными, а первоначальные — оригинальными. При этом деривативные способы приобретения права собственности возможны только по отношению к вещам, уже состоящим в чьей-либо собственности. Во всех этих случаях новый приобретатель, чтобы доказать свое право, должен доказать существование права своего предшественника. Оригинальные способы применимы как к вещам, которые никогда еще не находились ни в чьей собственности, так и к вещам, которые уже имели собственника, но утратили его [10, с. 237].

В современном гражданском праве стран западной Европы действует система разделения оснований приобретения права собственности на первоначальные и производные, закрепленные еще в римском частном праве. Если действительность права приобретателя на вещь не зависит от действительности права предыдущего ее владельца, то собственность приобретается первоначальным способом, если такая зависимость существует, то собственность приобретается производным способом [7, с. 226–227].

В первоначальных способах право собственности возникает впервые либо независимо от права и воли предшествующего собственника. Принято считать, что таким способом право собственности возникает в том объеме, который предусмотрен правовой системой данного государства. Все ограничения, если они и существовали ранее, отпадают [1, с. 110–112].

Из первоначальных да и всех вообще правовых способов приобретения права собственности решающее значение имеет материальное производство — создание новых вещей на основе использования материалов, принадлежащих самому производителю или другим лицам. Возникновение права собственности на изготовленную вещь, произведенную собственником материалов в дозволенных законом формах, считается столь очевидным и к тому же менее других оспариваемым на практике случаем, что не подвергается специальному юридическому нормированию [4, с. 221]. В гражданс-

ком праве стран западной Европы правовое значение факта создания вещи охватывается понятием “спецификация”, поскольку созданию любой вещи предшествует стадия переработки будь то из других вещей либо из сырья, которое может принадлежать на праве собственности как самому спецификатору, так и другому лицу.

Анализируя действующее гражданское право Германии, Франции, Италии и Испании, можно отметить определенную закономерность в вопросе о приобретении права собственности путем спецификации. А именно, при переработке или переделке чужих материалов право собственности на новую вещь приобретает лицо, которое создало новую вещь, если стоимость материалов значительно не превышает стоимость переработки. В таких случаях лицо, утратившее право собственности, может потребовать денежное возмещение от лица, в пользу которого поступило право собственности, которое включает и возмещение убытков [5, с. 236]. В случае недобросовестного завладения материалами собственник материалов вправе оставить себе новую вещь и потребовать возмещения ущерба, понесенного в связи с утратой материалов.

Законодательство Италии особо выделяет такой способ приобретения права собственности, как обработка. Собственность на вещь можно приобрести путем обработки чужого материала, при этом не имеет значения, может ли материал быть возвращен в первоначальное состояние или нет; стоимость первоначального материала должна быть возмещена его собственнику, за исключением случаев, когда стоимость материала существенно превышает стоимость вещи. В последнем случае вещь принадлежит собственнику материала, который должен заплатить за работу [7, с. 243].

Еще одним способом приобретения права собственности, известным законодательству зарубежных стран, является слияние (объединение), смешение нескольких вещей.

Проводя анализ законодательства правовых систем Франции, Германии, Италии и Испании, можно сделать вывод о том, что следуя общему принципу, воспринятому из римского права (*superficies solo cedit*), результаты постройки, насаждения и других работ, произведенных на участке собственника и неразрывно связанных с ним, считаются “соединенными” с землей [4, с. 222]. В этом случае строение рассматривается как часть земельного участка и поступает в собственность его владельца, собственник обязан лишь возместить стоимость чужих материалов, а в случае недобросовестности с его стороны — возместить причиненные убытки. В случае невозможности отделения движимости от недвижимости без ущерба для обеих право собственности на движимость (всякого рода улучшения, постройки и пр.) сохраняется за собственником движимости.

Однако вопрос о слиянии (объединении), смешении движимых вещей и правовых последствиях для собственников такого имущества в законодательстве отдельных стран регулируется по-разному.

При смешении разных вещей, отделение которых невозможно, преимущество имеет собственник главной или наиболее ценной вещи. Последний возмещает деньгами другим собственникам стоимость их вещей на дату

платежа (ст. 576 ФГК) [3]. Гражданское уложение Германии [2] определяет, что при соединении или смешении движимых вещей в единое целое возникает общая собственность, доли которой определяются соотношением стоимости соединенных вещей (§ 947, 948). Если же движимая вещь соединяется с земельным участком, то право собственности приобретает собственник земельного участка

Гражданское законодательство Испании закрепляет: движимые вещи, находящиеся в собственности разных лиц, при соединении в одну вещь дают право собственности тому из собственников, который обладает главной вещью. Главной признается вещь, к которой присоединяется другая вещь в качестве украшения или для иных полезных надобностей.

Если невозможно определить, какая вещь является главной, а какая — принадлежностью, в качестве критерия принимается цена или объем вещи. В произведениях искусства принадлежностью считается материал (холст, доска, камень, металл и пр.). При смешении вещей, когда невозможно отделить одну вещь от другой без ущерба для обеих, возникает совместная пропорциональная собственность [7, с. 242].

Согласно итальянскому гражданскому кодексу право собственности на вещь приобретается в результате слияния или объединения нескольких вещей. В случае, когда несколько вещей, принадлежащих разным собственникам, объединяются или смешиваются таким образом, что образуется единое целое, но их можно, тем не менее, разделить без ущерба для этих вещей, то каждый собственник сохраняет право собственности на свою вещь и вправе потребовать разделения вещей. Если разделить вещи без ущерба для них невозможно, то образуется совместная собственность на вещь, полученную в результате слияния. Если одну из таких вещей можно рассматривать в качестве главной или ее стоимость больше стоимости остальных вещей, хотя она является только принадлежностью для остальных, то собственник такой вещи становится собственником смешавшихся вещей. Он обязан уплатить остальным собственникам возмещение стоимости смешавшихся вещей [7, с. 243].

К первоначальным способам приобретения права собственности относятся и присвоение плодов и иных составных частей вещи, принадлежащих собственнику (§ 953 ГГУ, ст. 547 ФГК), а также присвоением движимых бесхозных вещей (ст. 715 ФГК). Юридическим основанием признания собственности на бесхозные вещи считается завладение ими. К основным случаям такого завладения относятся добыча полезных ископаемых, рыболовство и охота, сбор дикорастущих растений и т. д. Но способы присвоения ограничиваются специальным законодательством — горным, сельским, лесным, водным, об охране окружающей среды и пр. [4, с. 222–223].

Присвоение бесхозной вещи признается завладением вещью, которая не имеет собственника (*res nullius*) либо добровольно оставлена собственником с намерением отказаться от права собственности (*res derelictae*). Частные лица могут присвоить только движимую вещь. Государство признается субъектом присвоения в отношении не только движимых, но и недвижимых вещей, в частности земли.

ГГУ подробно различает способы приобретения движимых и недвижимых вещей. Лицо, которое взяло бесхозную движимую вещь в свое владение, приобретает на эту вещь право собственности. Между тем права собственности не возникает, если присвоение вещи было запрещено законом или если захватом владения будет нарушено право присвоения, принадлежащее другому лицу (§ 956). Вещь становится бесхозной, если собственник ее выбросил с намерением отказаться от своей собственности. ГГУ содержит правила, предусматривающие возможность завладения диким животным и пчелиным роем, покинувшим свой улей, если собственник не начал немедленно преследовать пчел или отказался от преследования [5, с. 234–235].

Согласно гражданскому законодательству Италии собственность на движимые вещи, не имеющие собственника, может быть приобретена путем присвоения. К таким вещам, в частности, относятся брошенные вещи, рыба и животные, добываемые на рыбной ловле или охоте. Могут быть присвоены голуби, прилетевшие из одной голубятни в другую, рыбы, переплывшие из водоема одного собственника в водоем другого собственника, если только их не переманили мошенническим путем [7, с. 242–243].

В Испании собственники прибрежных участков приобретают право собственности на намытые участки суши, присоединившиеся к их участкам (ст. 367 ГК). Сплавной лес принадлежит лицу, к берегу (участку) которого лес прибил, если бывший собственник не заявит о своем праве собственности на него в течение одного месяца [7, с. 241–242].

Со способом приобретения права собственности на бесхозные вещи сближаются способы присвоения движимой вещи, вышедшей из владения собственника, остающегося неизвестным в момент ее обнаружения другим лицом, то есть присвоение спрятанной вещи (клада) или оставленной вещи (находки). Поскольку предполагается возможность обнаружения собственника, право собственности признается лишь по истечении определенного времени и при совершении определенных действий, например публичного оповещения в праве Германии и т. д. [5, с. 222–223].

Если сравнить отдельные способы приобретения права собственности, исследованные в данной работе, с гражданским законодательством Украины, можно отметить определенное сходство. В частности, это нормы о спецификации (ст. 332 ГК Украины), приобретении общедоступных даров природы (ст. 333 ГК Украины), приобретении права собственности на бесхозную вещь (ст. 335 ГК Украины). В то же время между законодательством отдельных зарубежных стран и законодательством Украины имеются существенные отличия, которые проявляются в следующем: как правило, нормы, прямо регулирующие приобретение права собственности на вновь созданное имущество, зарубежное законодательство не содержит; в ГК Украины, ст. 331, оно нашло правовое закрепление. Украинское законодательство не предусматривает такого способа приобретения права собственности, как обработка. По общему правилу, приобретение вещи таким способом регулируется нормами о спецификации.

Гражданское право некоторых зарубежных стран закрепляет такой способ приобретения права собственности, как слияние (объединение), сме-

шение нескольких вещей. Украинскому гражданскому праву такой способ неизвестен, а подобные общественные отношения, как правило, ведут к образованию права общей собственности.

К сожалению, требования к объему работы не позволили рассмотреть иные способы приобретения права собственности, именно эти вопросы и определяют направление дальнейших исследований.

Литература

1. Богатых Е. Гражданское и торговое право (от древнеримского к современному российскому). — М.: Юридическая фирма “Контракт”, 2000. — 352 с.
2. Гражданское уложение Германии = Deutsches Bürgerliches Gesetzbuch mit Einfuhrsgesetz: ввод. Закон к Гражд. уложению; пер. с нем. / [В. Бергманн, введ., сост.]; научн. редакторы — А. Л. Маковский [и др.]. — 2-е изд., доп. — М.: Волтерс Клувер, 2006. — 816 с.
3. Гражданский кодекс Франции (Кодекс Наполеона) / Пер. с франц. В. Захватаев / Отв. ред. А. Довгерт. — К.: Истина, 2006. — 1008 с.
4. Гражданское и торговое право капиталистических государств: Учебник. — 3-е изд., перераб и доп. — М.: Междунар. отношения, 1993. — 560 с.
5. Гражданское и торговое право зарубежных стран: Учебное пособие / под общей редакцией В. В. Безбаха и В. К. Пучинского. — М.: МЦФЭР, 2004. — 896 с.
6. Цивільний кодекс України від 16.01.2003 // Відомості Верховної Ради України. — 2003. — № 40–44. — Ст. 356 (з наступними змінами).
7. Основные институты гражданского права зарубежных стран. Сравнительно-правовое исследование. Руководитель авторского коллектива — доктор юридических наук В. В. Залесский. — М.: Издательство НОРМА, 1999. — 648 с.
8. Римское частное право / И. С. Перетерский, В. А. Краснокутский, И. Б. Новицкий и др. — М.: Юриспруденция, 2000. — 442 с.
9. Тархов В. А. Римское частное право: Учеб. пособие для студентов юрид. вузов. — Саратов: Издательство Саратовского университета, 1994. — 94 [2] с.
10. Хвостов В. М. Система римского права: Учебник. — М.: Спарк, 1996. — 522 с.

Є. М. Карнишова

Одеський національний університет імені І. І. Мечникова,
кафедра цивільно-правових дисциплін
Французький бульвар, 24/26, Одеса, 65058, Україна

ДЕЯКІ ПЕРВИННІ СПОСОБИ НАБУТТЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ У ЦИВІЛЬНОМУ ЗАКОНОДАВСТВІ ЗАРУБІЖНИХ КРАЇН

Резюме

Стаття присвячена дослідженню у цивільному законодавстві Франції, Німеччини, Італії, Іспанії таких способів набуття права власності як специфікація, злиття, змішування, привласнення.

Ключові слова: способи набуття права власності, власник, рухомі речі, нерухомі речі.

E. M. Karnyshova

Odessa National University after I. I. Mechnikov,

Chair of civil disciplines

Frantsuzsky boulevard 24/26, Odessa, 65058, Ukraine

**SOME PRIMARY WAYS OF PROPERTY'S ACQUISITION ACCORDING
TO THE CIVIL LAW OF FOREIGN COUNTRIES**

Resume

This article is dedicated to the comparative research of some primary ways of property's acquisition specification, conjunction, appropriation in the civil law of France, Italy and Spain.

Key words: property, ways of property's acquisition, owner, real estate, movable property.