

Розділ 8

СУЧАСНІ ПРОБЛЕМИ ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ

О. О. Абакумов

студ. III курсу

спеціальність «Облік та аудит»

Науковий керівник: к. е. н., доц. А. В. Андрейченко

ДИНАМІКА РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ УКРАЇНИ В УМОВАХ КРИЗИ

Будівельний комплекс – це сукупність галузей матеріального виробництва і проектно-пошукових робіт, які забезпечують капітальне будівництво. До складу будівельного комплексу входять такі галузі матеріального виробництва: будівництво, промисловість будівельних матеріалів, виробництво будівельних конструкцій тощо.

Будівельний комплекс як одна з найбільш капіталоемних і диференційованих виробничих систем справляє вагомий вплив на визначення темпів, масштабів і розміщення виробництва.

Рівень розвитку будівельного комплексу впливає на формування пропорцій і темпів розвитку галузей народного господарства, розміщення продуктивних сил і розвиток регіонів. Будівництво створює нові і реконструює діючі основні фонди (будівлі і споруди, призначені для всіх видів виробничої і невиробничої діяльності людей). Від розвитку цієї галузі залежить будівництво житла, створення нових міст і сіл, окремих мікрорайонів, постійна реконструкція житлових фондів, будівництво промислових і сільськогосподарських підприємств, транспортних об'єктів, лікарень, шкіл, торгових центрів тощо. Будівельний комплекс підтримує в належному стані обороноздатність країни, створює передумови для зростання виробництва в усіх галузях господарства.

Важливість цієї галузі для економіки будь-якої країни можна обґрунтувати тим, що капітальне будівництво створює значну кількість робочих місць і споживає продукцію багатьох галузей народного господарства, отже з розвитком будівельної галузі розвиваються: виробництво будівельних матеріалів і відповідного обладнання, машинобудівна галузь, металургія і металообробка, нафтохімія, виробництво скла, деревообробна промисловість, транспорт, енергетика тощо. Будівництво характеризується трива-

лим виробничим циклом, територіально закріпленими об'єктами, які зводять промислові будинки, житлові будинки, електростанції, трубопроводи тощо, а також високою залежністю виробництва від географічних умов.

У процесі спеціалізації виділились окремі види будівництва: промислове, транспортне, житлове, водогосподарське та ін. При розміщенні об'єктів капітального будівництва слід враховувати наявність будівельної організації, вирішуючи питання доцільності розміщення ще на до проектній стадії. Найважливіші вектори, на основі яких обираються райони і пункти будівництва це: трудовий, сировинний, паливно-енергетичний, водний та ін. Значний вплив на будівництво чинять кліматичні особливості різних регіонів. Вони впливають, перш за все, на сезонність відкритих будівельних робіт. При виборі конкретних майданчиків для будівництва промислових підприємств, при спорудженні доріг, транспортних і гідротехнічних об'єктів важливе, а нерідко і вирішальне значення набувають такі географічні умови, як рельєф місцевості, ґрунти і ґрунтові води, карстові явища, сейсмічність, які в тій чи іншій мірі впливають на вартість будівництва і його організацію.

Будь-які значні коливання у будівельній галузі відразу викликають зміну в господарській діяльності господарчих суб'єктів, що тісно пов'язані з будівництвом.

Проаналізувавши статистичні дані України за 2011-2016 рр. [1] можна констатувати, що стрімкий спад індексів в 2012 р., що почався у третьому кварталі пов'язаний зі значними обсягами будівництва, яке здійснювалося до Євро-2012.

У 2013 р. у відсотковому вимірнику, ця тенденція залишилась, краще будувались житлові будівлі, найгірші показники були у інженерних споруд, але якщо дивитися на картину в цілому то відносно попереднього року наші показники просіли приблизно на 10-15 %, ці показники трималися приблизно одного значення в продовж усього року.

У 2014 р. ситуація почала змінюватися по показникам індексів можна побачити, що з січня до березня з'являться певний невеликий підйом, але потім ми бачимо, що показники знов падають, це з урахуванням того що 2013 р. був теж не найкращий також не слід забувати, що у 2014 р. країна потерпала від бойових дій на сході країни, якщо подивитися на індекси за 2014 р. то можна пов'язати початок бойових дій і показники індексів. Початок бойових дій це – стрес для населення, державного апарату й іноземних інвесторів.

У 2015 р. найнижчий показник був у січні року 67,6% до відповідного місяця попереднього року, тогочасна ситуація не спроможна була дати кращий результат, бо впродовж з 2014 до 2015 року бойові дії не стихали. Найважчий період настав в перших двох місяцях 2015 р. Цей час був важким, але мав стратегічне значення. Як повідомляло Міністерство оборони України, «Операції сил АТО, які були проведені протягом зимової кампанії 2014–2015 рр., мали вирішальний вплив на подальший розвиток військово-політичної та військово-стратегічної обстановки» [2]. Для будівельної галузі це означало, що країна відстоює свій суверенітет і політичний вектор буде далі притримуватися свого руху.

Таким чином, будівельна галузь за 3 роки зазнавала втрат. В період з середини 2012 р. до 2016 р. через нерішучу внутрішню політику, стосовно обрання вектору зовнішньої економічної політики, підприємства, а також національні та іноземні інвестори не мали чіткої картини, на яку модель і на які стандарти вони мають будувати орієнтовані.

- Кінець 2013 р. – початок 2014 р. ознаменували політичну кризу, яка в свою чергу дала відповідь підприємствам та інвесторам про чіткий план української зовнішньоекономічної політики, що, в свою чергу, відображувалось позитивною динамікою індексів до початку бойових дій на сході країни;

- 2015 р. почав рух на підйом. Держава змогла зберегти державний суверенітет, залишитись на тому ж шляху до приєднання до європейської спільноти;

- В 2016 р. галузь почала оговтуватися від депресії, позитивна динаміка відстежується по всім векторам будівництва. Держава оновлює і будує нові основні фонди, які роблять нашу країну більш конкурентоспроможною. Це сприяє залученню нових іноземних інвесторів, вони відіграють важливу роль в розвитку національної економіки. Залучення коштів іноземних інвесторів сприяє активізації інвестиційного процесу, впровадженню нових технологій, використанню передового зарубіжного досвіду.

Список використаної літератури

1. Індекси будівельної продукції за видами в Україні (2011-2016) [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua>. – Назва з екрана.
2. Аналіз бойових дій на сході України в ході зимової кампанії 2014–2015 років [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.mil.gov.ua/news/2015/12/23/analiz-bojovih-dij-na-shodi-ukraini-v-hodi-zimovoi-kampanii-2014%E2%80%932015-rokiv--16785/>. – Назва з екрана.